

**SATZUNG DER STADT OSTSEEBAD KÜHLUNGSBORN
 ÜBER DIE 2. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES Nr. 22
 für das Sondergebiet Fremdenbeherbergung „An der Westmole“**



4 SO_{FB} II

2 SO_{FB} II - III



Maßstab 1 : 1.000

AUSZUG AUS DER PLANZEICHENERKLÄRUNG:

- Sonstige Sondergebiete
SO
- Zweckbestimmung:
 FB Sondergebietsfläche für Fremdenbeherbergung, hier: § 11 BauNVO
- Baugrenze
- II 2 Vollgeschosse mit maximaler Oberkante: 8 m über vorhandenem Gelände
- St_{PKW} PKW-Stellplatzfläche
- Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung von Baugebieten
- 4 Nummer des Baufeldes
- 8,0 Bemassung, hier: 8 m

TEXTLICHE FESTSETZUNGEN:

Art der baulichen Nutzung
 1.5 Auf der Sondergebietsfläche für Fremdenbeherbergung – Baufeld 4 der Planzeichnung – ist ein Empfangsgebäude zulässig.

STADT OSTSEEBAD KÜHLUNGSBORN
 Landkreis Bad Doberan / Land Mecklenburg-Vorpommern

BEBAUUNGSPLAN Nr. 22
 FÜR DAS SONDERGEBIET FREMDENBEHERBERGUNG
 „AN DER WESTMOLE“

Fassung mit den Festsetzungen der 2. Änderung
 Auszug

Satzungsbeschluss vom 29.04.2010
 in Kraft seit

Ostseebad Kühlungsborn, den 16.6.10 (Siegel)

